



**VILLA VERDE**  
17, 17bis, 19, 19bis  
rue du Général Leclerc  
91420 MORANGIS

**Bâtiment B**

**B26**  
3 pièces R+2

**SURFACE HABITABLE**

T3 - B26	65.49	m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	31.07	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.35	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.93	m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.83	m <sup>2</sup>
SDB	4.63	m <sup>2</sup>
WC	2.68	m <sup>2</sup>

**ANNEXES**

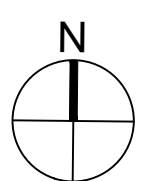
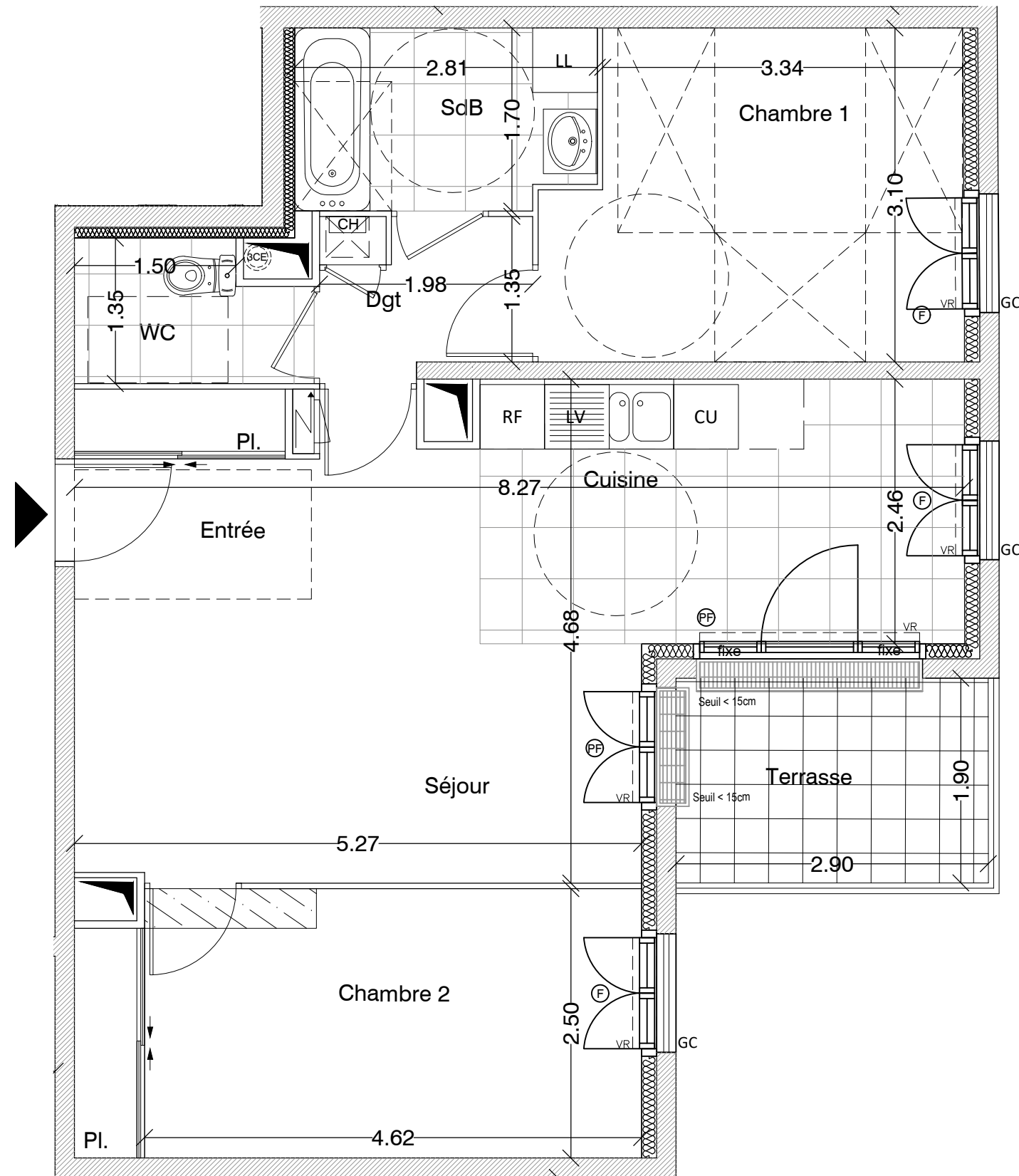
TERRASSE	5.51	m <sup>2</sup>
----------	------	----------------



PLAN DE REPERAGE

**NOTA:**  
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont soumises aux tolérances réglementaires.  
- Les soffites, poutres, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre, dimensions.  
- Les plantations figurant sur le plan sont indicatives et pourront faire l'objet de modification, aussi bien en nombre qu'en type.  
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.  
- La surface habitable est approximative.  
- Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.  
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapé. La literie est non fournie.  
- Les surfaces des placards sont incluses dans les surfaces des pièces attenantes.  
- Les pare-vues indiqués sur les plans ont une hauteur de 1.80m.

Intitulé	Indice	Date
	0	09/04/2021



ECHELLE GRAPHIQUE :



LEGENDE :

- |    |                 |     |                            |  |                       |
|----|-----------------|-----|----------------------------|--|-----------------------|
| PF | porte-fenêtre   | LV  | lave-vaisselle             |  | soffites/faux plafond |
| F  | fenêtre         | LL  | lave-linge                 |  | tableau électrique    |
| VR | volet roulant   | RF  | réfrigérateur              |  | gaine technique       |
| VB | volets battants | CU  | plaques de cuisson         |  | caillebotis           |
| GC | garde-corps     | CH  | chaudière gaz individuelle |  |                       |
| PL | placard         | RGT | rangement                  |  |                       |